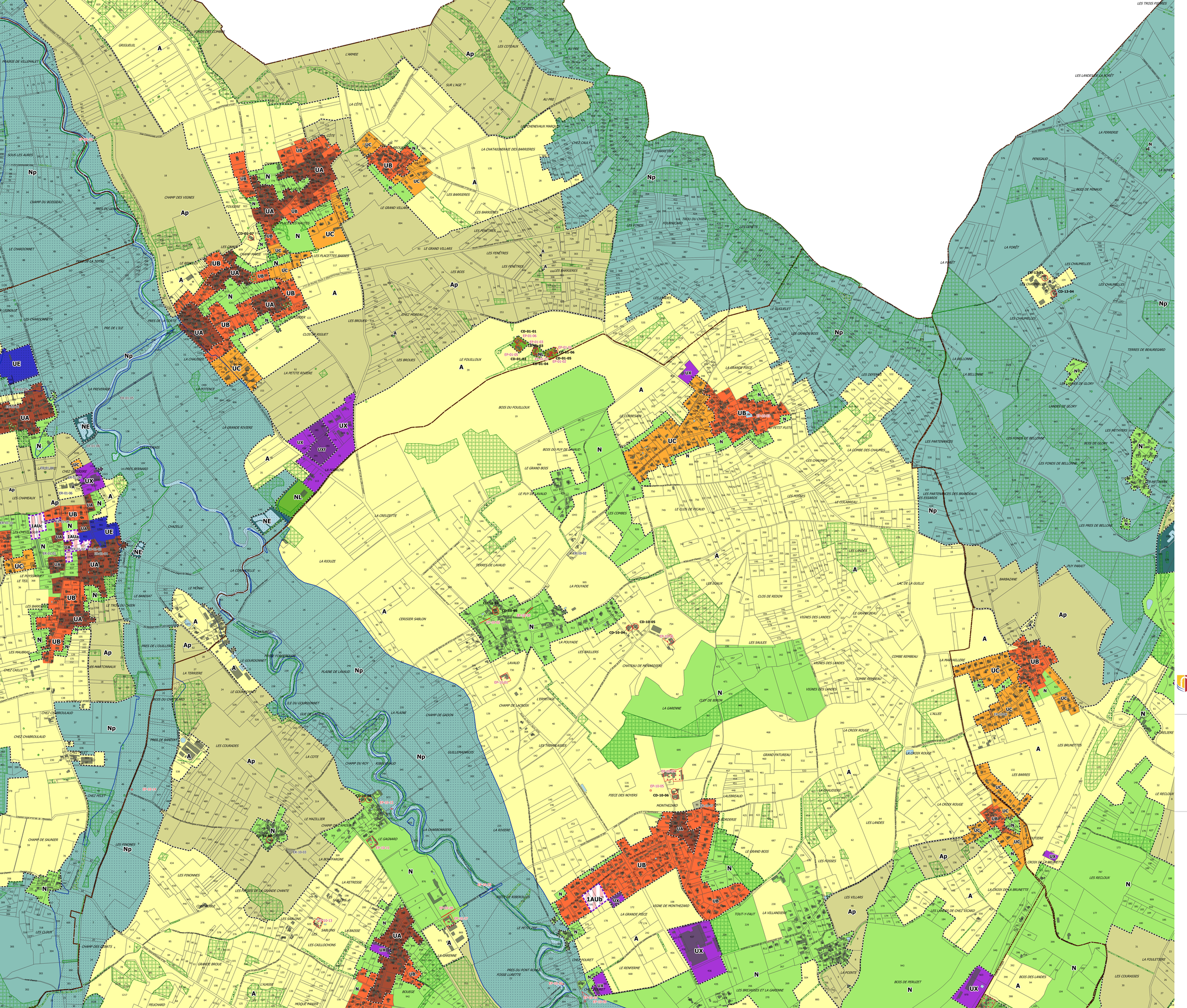


DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Elément de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de Communes La Rochefoucauld Porte du Périgord

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.2

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

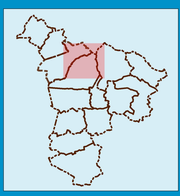
PLAN D'ENSEMBLE - 1/6000e

3-2-2- Rivières Est

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du 31 janvier 2022

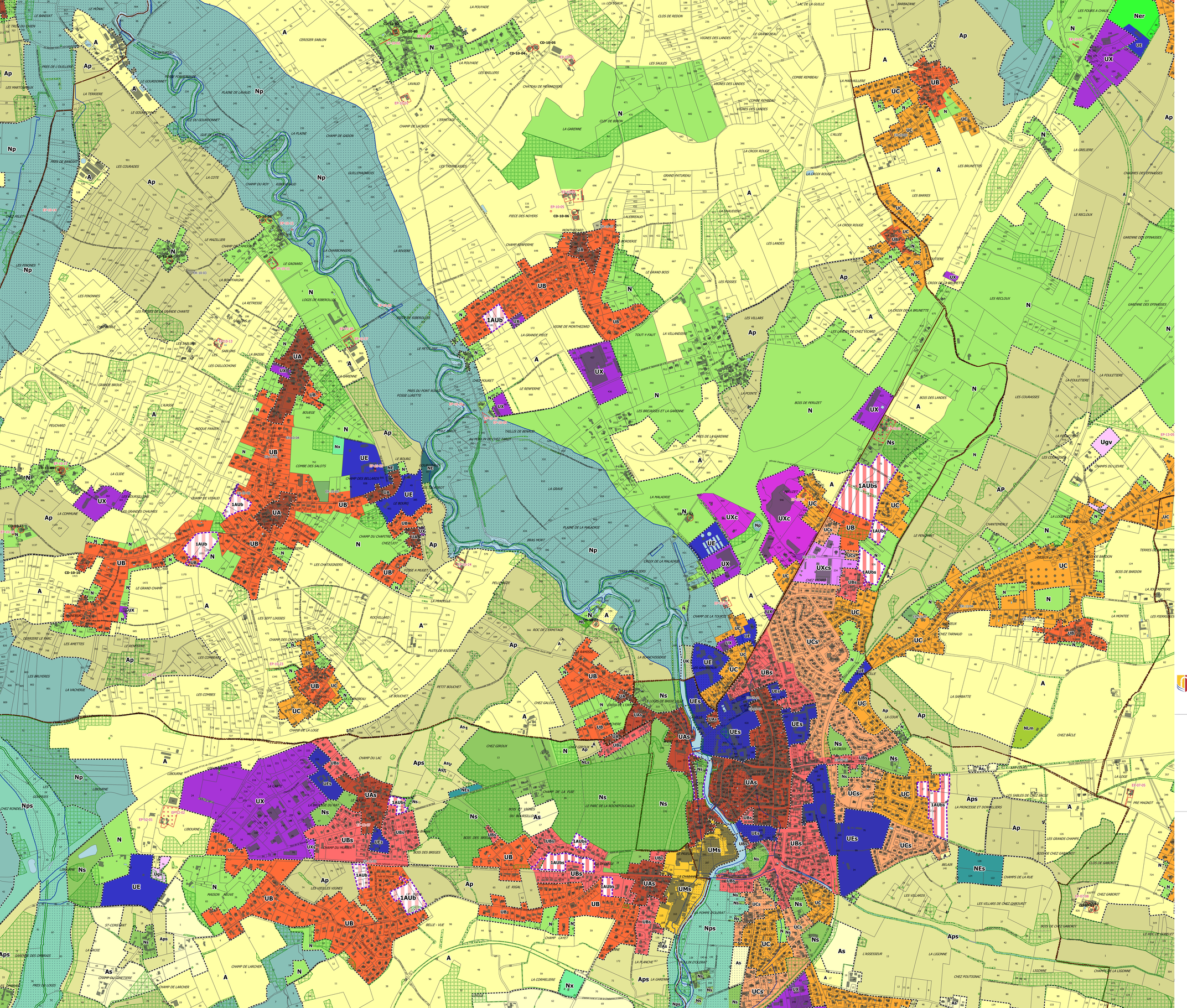
Le Président de la Communauté de Communes

Jean-Marc BROUILLET



0 250 500 m

N



DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Elément de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de Communes La Rochefoucauld Porte du Périgord

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.2

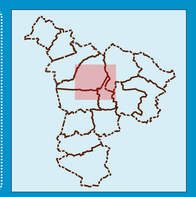
RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

PLAN D'ENSEMBLE - 1/6000e

3-2-2- Rivières Sud-Est

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du 31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de Communes
Jean-Marc BROUILLET



0 250 500 m

N

DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nc - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Elément de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de Communes La Rochefoucauld Porte du Périgord

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.2

RÈGLEMENT - PIÇECES GRAPHIQUES

PLAN D'ENSEMBLE - 1/6000e

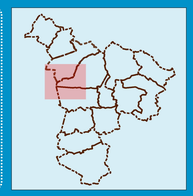
3-2-2- Rivières Sud-Ouest

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du

31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de Communes

Jean-Marc BROUILLET



0 250 500 m N

DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Elément de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de Communes La Rochefoucauld Porte du Périgord

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.3

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

PLANS CENTRÉS SUR LES PRINCIPAUX ENSEMBLES URBAINSÉS - 1/2000e

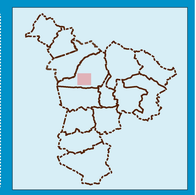
3-2-3- Rivières Bourg

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du

31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de Communes

Jean-Marc BROUILLET



0 50 100 m

N

id de ville urbanisme

DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Elément de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de Communes La Rochefoucauld Porte du Périgord

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.3

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

PLANS CENTRÉS SUR LES PRINCIPAUX ENSEMBLES URBAINSÉS - 1/2000e

3-2-3- Rivières Buffe Vent

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du

31 janvier 2022

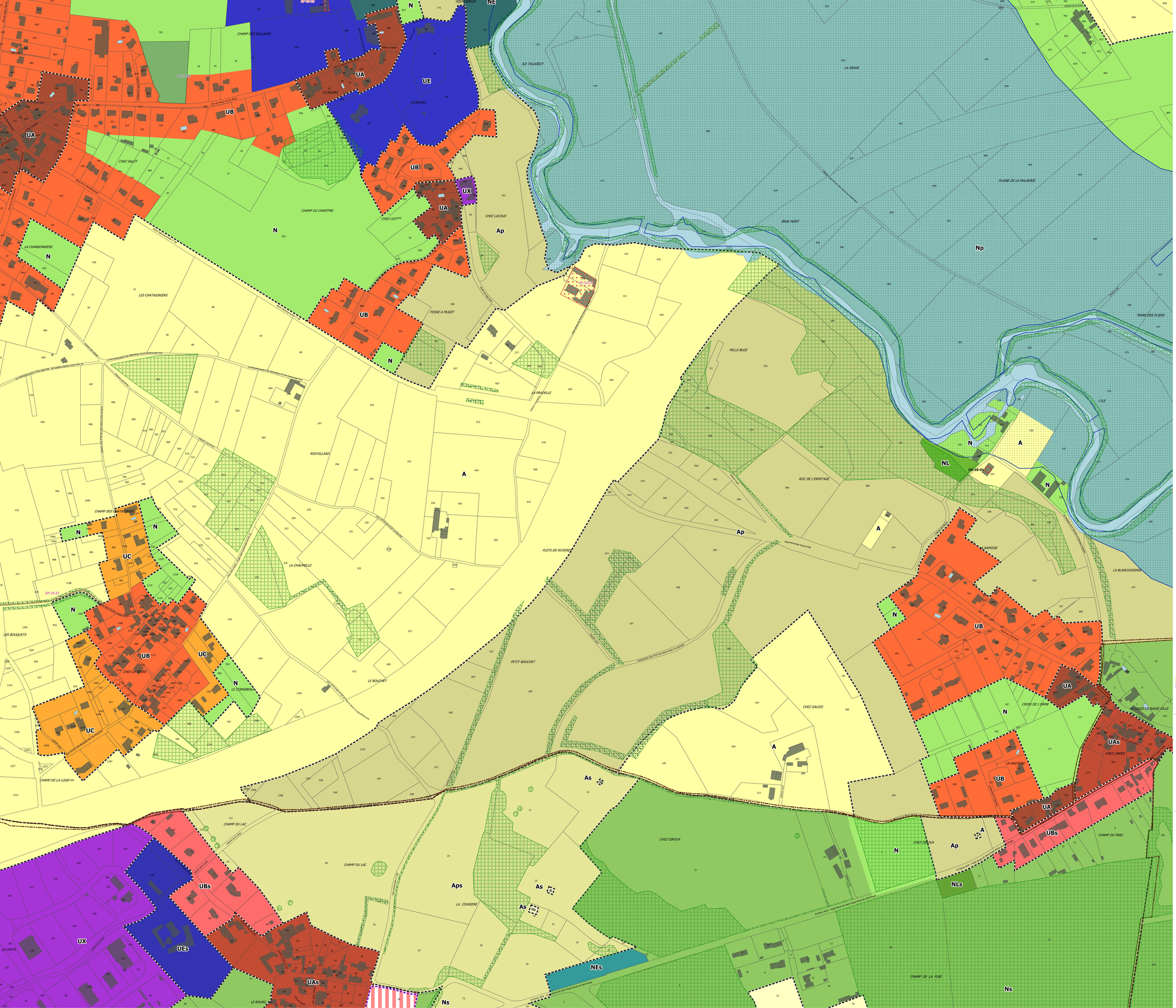
Le Président de la Communauté de Communes

Jean-Marc BROUILLET

id de ville urbanisme

0 50 100 m

N



DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Elément de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de Communes La Rochefoucauld Porte du Périgord

id de ville aménagement

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.3

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

PLANS CENTRÉS SUR LES PRINCIPAUX ENSEMBLES URBAINSÉS - 1/2000e

3-2-3- Rivières Chez la Serre

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du

31 janvier 2022

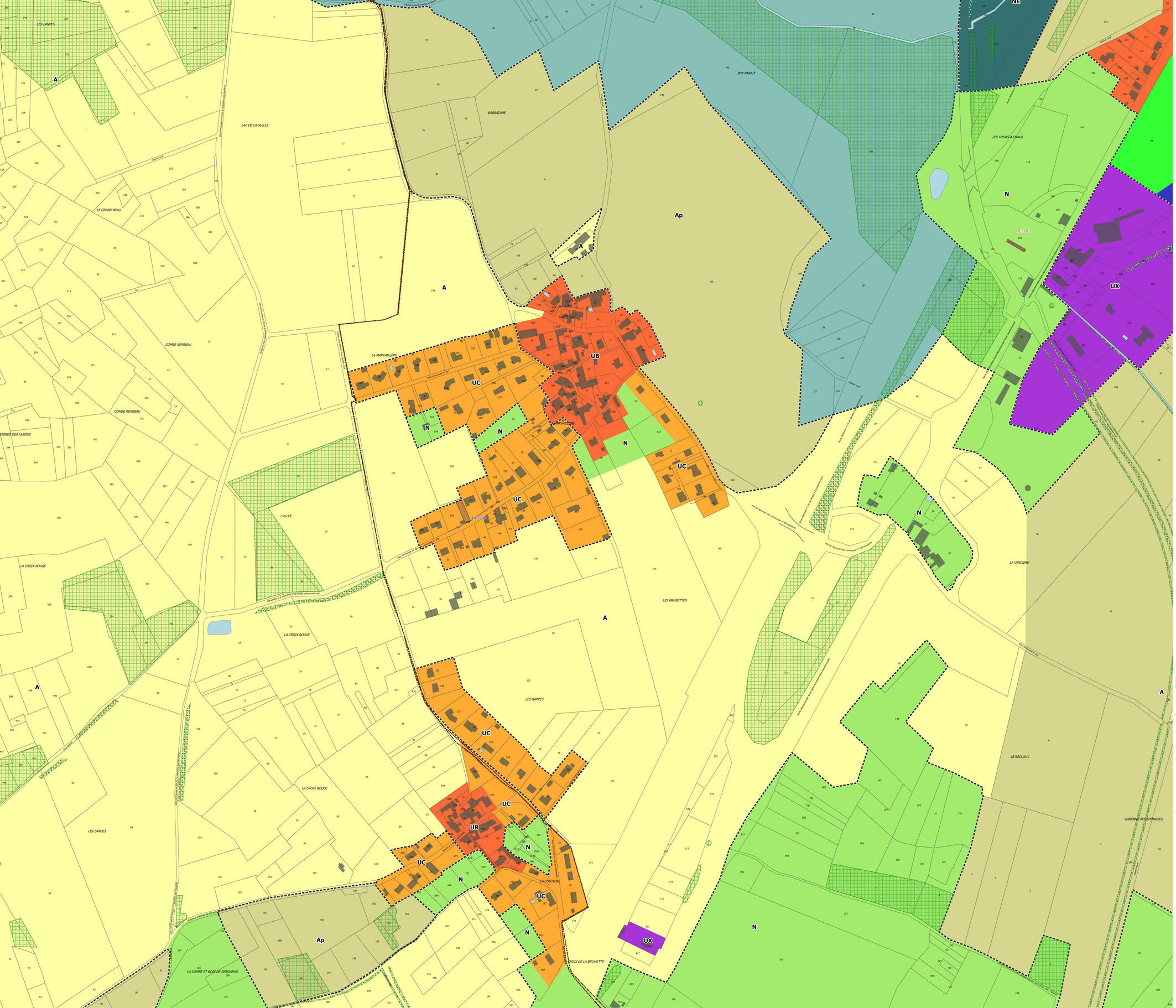
Le Président de la Communauté de Communes

Jean-Marc BROUILLET



0 50 100 m

N



DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Elément de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de Communes La Rochefoucauld Porte du Périgord

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.3

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

PLANS CENTRÉS SUR LES PRINCIPAUX ENSEMBLES URBAINSÉS - 1/2000e

3-2-3- Rivières La Coutière

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du 31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de Communes
Jean-Marc BROUILLET



0 50 100 m

N

DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Eléments de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.3

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

PLANS CENTRÉS SUR LES PRINCIPAUX ENSEMBLES URBAINSÉS - 1/2000e

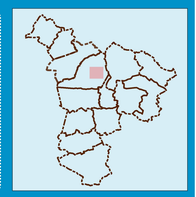
3-2-3- Rivières Lavaud

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du

31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de Communes

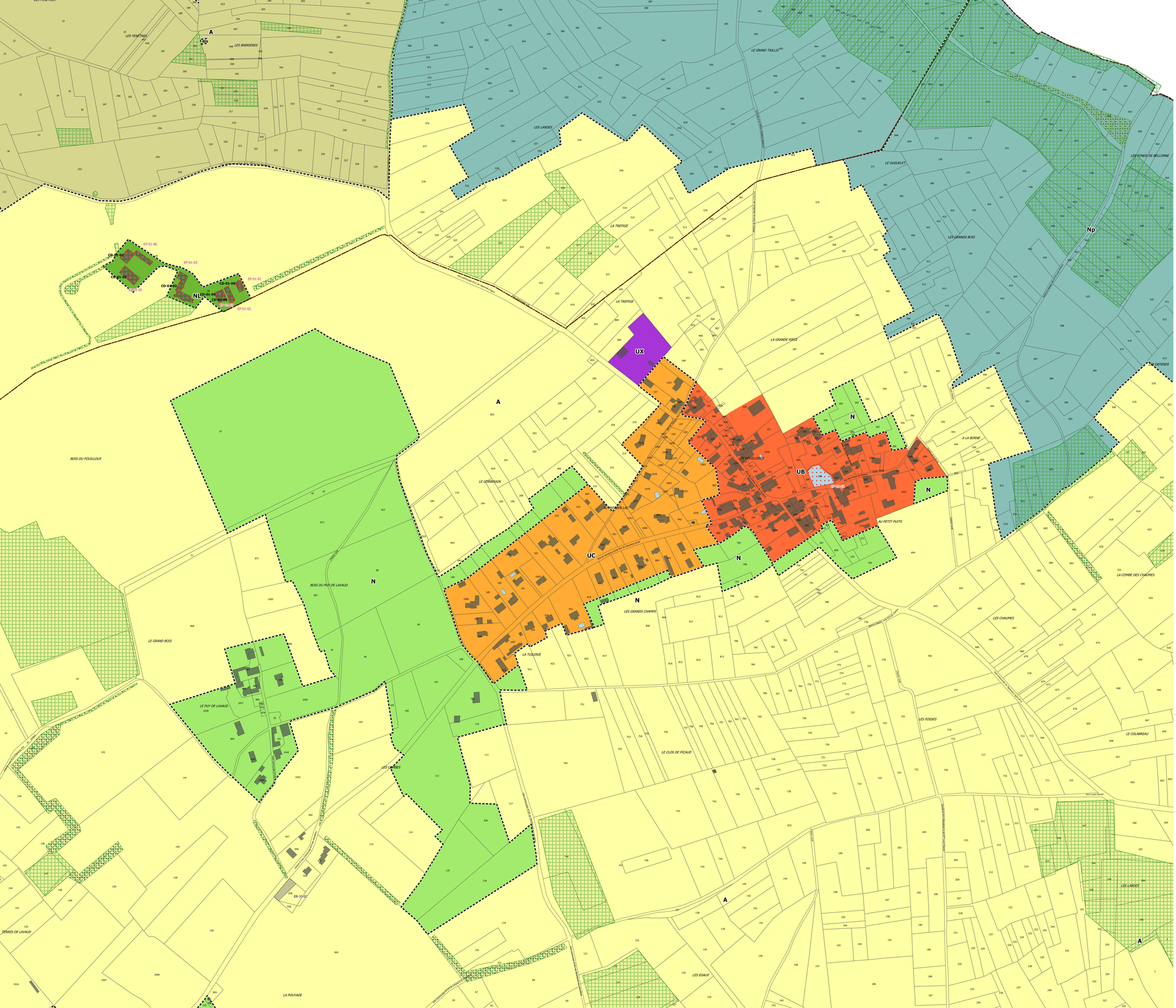
Jean-Marc BROUILLET



0 50 100 m

N

id de la ville urbanisme



DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAs - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UMs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEs - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugv - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UK - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- UXa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- UXf - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUb - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUbs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEs - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITOINS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Elément de paysage, espace vert protégé
- Espace boisé classé
- Elément de patrimoine
- Secteur affecté par le risque d'innondation
- Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITON ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Secteur comportant des OAP
- Emplacement reservé

AUTRES INFORMATIONS

- Limite communale
- Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique

(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)

Communauté de Communes La Rochefoucauld Porte du Périgord

Communauté de communes de la Rochefoucauld Porte du Périgord

Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.3

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

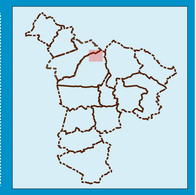
PLANS CENTRÉS SUR LES PRINCIPAUX ENSEMBLES URBAINSÉS - 1/2000e

3-2-3- Rivières Les Houillères

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du 31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de Communes

Jean-Marc BROUILLET



0 50 100 m

N