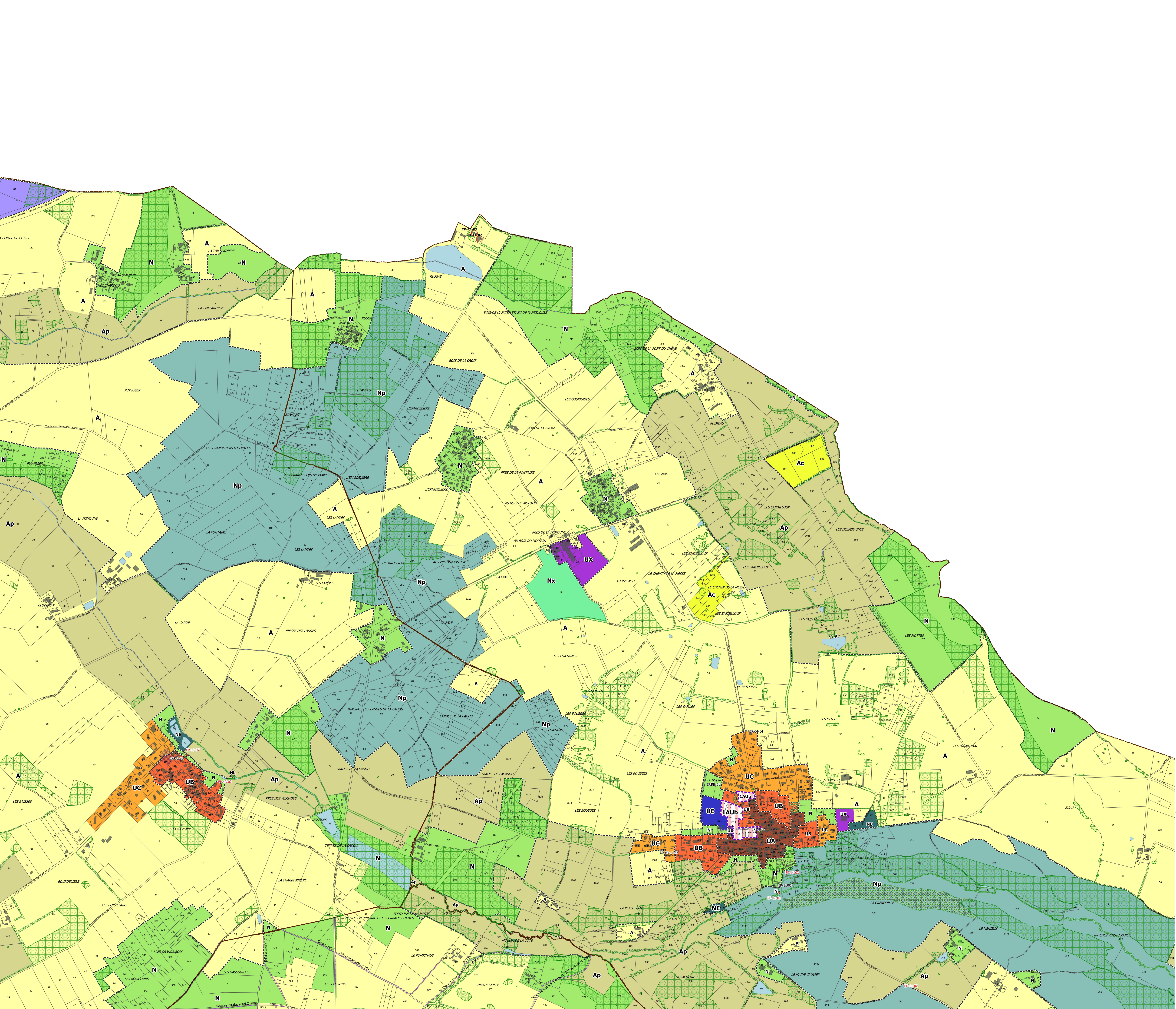




DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- UAa - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- UBa - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- UCa - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UM - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEa - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugr - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UX - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UXa - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- UXb - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- UXc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- UXcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- Uss - Secteur urbain dédié à une aire de services
- Ust - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forêts

Zones à urbaniser

- IAUa - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- IAUab - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- IAUbl - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- IAUc - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Apb - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ac - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- Nl - Secteur naturel destiné aux loisirs
- Nla - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- Nlm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEd - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITIFS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- 753 - Element de paysage, espace vert protégé
- o - Espace boisé classé
- 14 - Element de patrimoine
- 14a - Secteur affecté par le risque d'inondation
- o - Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITIF ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- 14 - Secteur comportant des OAP
- 14a - Emplacement réservé

AUTRES INFORMATIONS

- 14 - Limite communale
- 14a - Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique
(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)



Communauté de communes
La Rochefoucauld
Porte du Périgord

Communauté de communes
de la Rochefoucauld
Porte du Périgord
Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

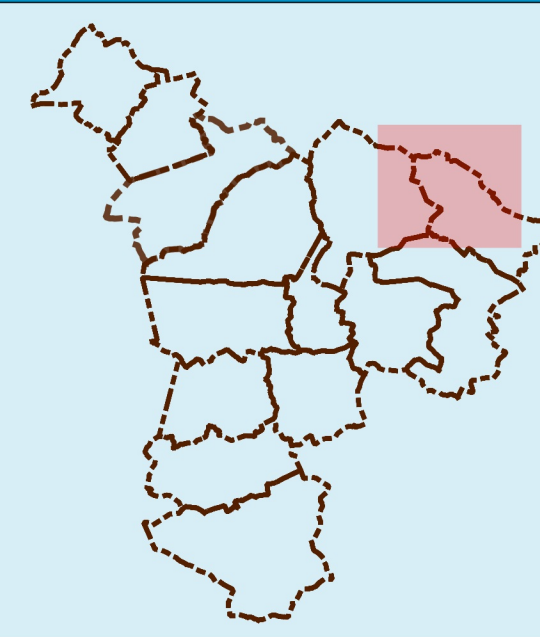
PIÈCE N° 3.2.2

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES
PLAN D'ENSEMBLE - 1/6000e

3-2-2- SaintAdjutory Nord-Ouest

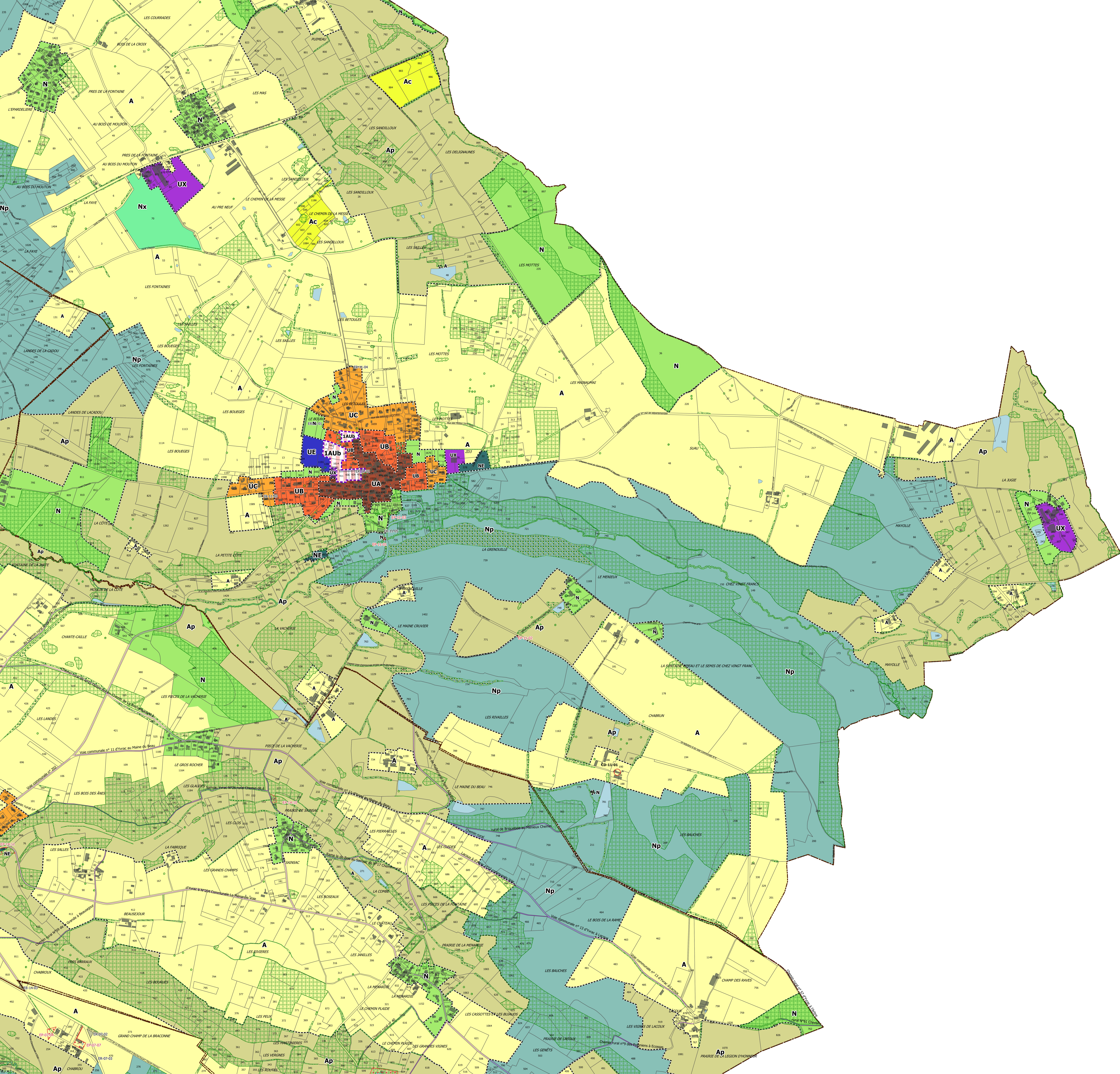
Vu pour être annexé à la
délibération du conseil
communautaire en date du
31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de
Communes
Jean-Marc BROUILLET



0 250 500 m

N



DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- Ua - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- Ub - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- Uc - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- UD - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UEa - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ug - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- Uk - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UL - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- ULa - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- ULb - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- ULc - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- ULd - Secteur urbain destiné à une aire de services
- ULe - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forêts

Zones à urbaniser

- 1AUA - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUB - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AUC - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUD - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- Aps - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- At - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLa - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NEa - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nv - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITIFS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- 251 - Element de paysage, espace vert protégé
- 252 - Espace boisé classé
- 253 - Element de patrimoine
- 254 - Secteur affecté par le risque d'inondation
- 255 - Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITIF ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- 256 - Secteur comportant des OAP
- 257 - Emplacement réservé

AUTRES INFORMATIONS

- 258 - Limite communale
- 259 - Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique
(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)



Communauté de communes
de la Rochefoucauld
Porte du Périgord
Périmètre ex-Bandiat-Tardoire

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.2

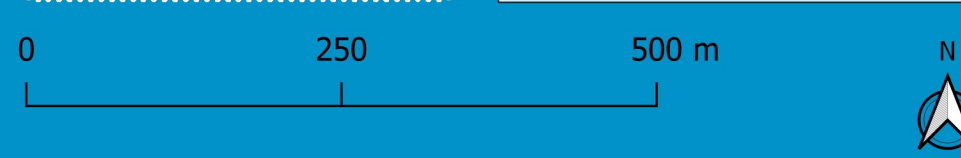
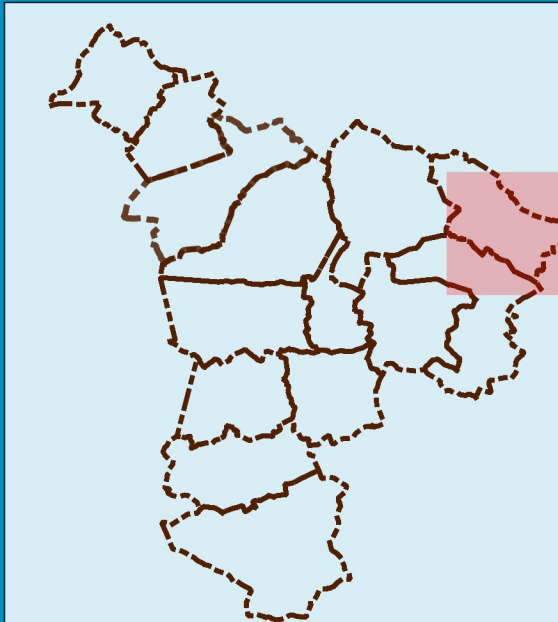
RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES
PLAN D'ENSEMBLE - 1/6000e

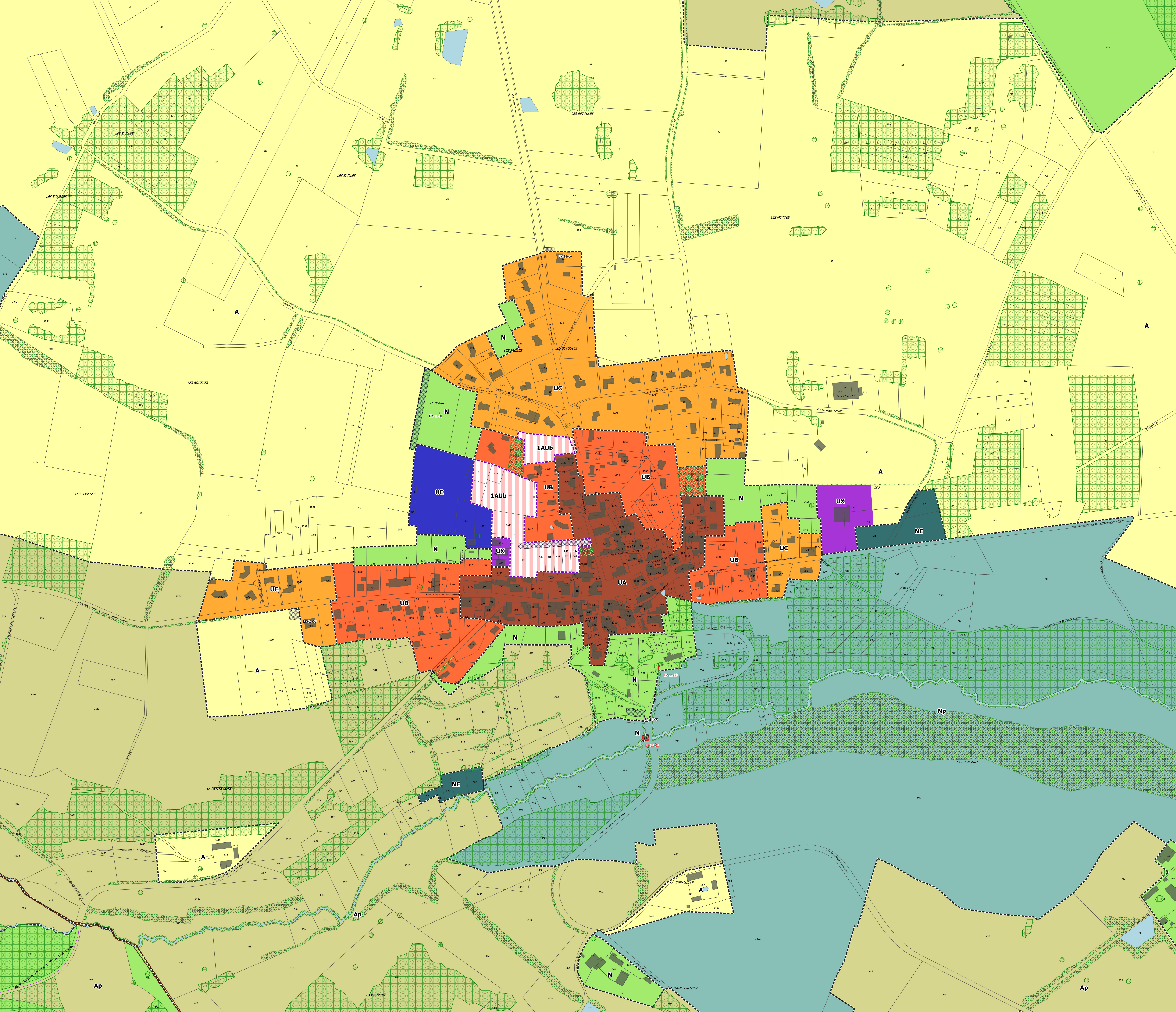
3-2-2- SaintAdjutory Sud-Est



Vu pour être annexé à la
délibération du conseil
communautaire en date du
31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de
Communes
Jean-Marc BROUILLET





DECOUPAGE DU TERRITOIRE EN ZONES

Contour de zone ou secteur de zone

Zones urbaines multifonctionnelles

- UA - Zone urbaine multifonctionnelle dense (centres anciens)
- Ua - Secteur urbain dense, soumis au règlement d'un SPR
- UB - Zone urbaine multifonctionnelle moyennement dense (couronnes de centres anciens)
- Ubs - Secteur urbain moyennement dense, soumis au règlement d'un SPR
- UC - Zone urbaine multifonctionnelle peu dense
- Ucs - Secteur urbain peu dense, soumis au règlement d'un SPR
- Uhs - Zone urbaine à vocation mixte soumise au règlement d'un SPR

Zones urbaines spécialisées

- UE - Zone urbaine destinée aux équipements
- UES - Secteur urbain destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ugy - Zone urbaine pour l'accueil des gens du voyage
- UR - Zone urbaine destinée à l'accueil touristique
- UX - Zone urbaine destinée aux activités principalement industrielles et artisanales
- Uxs - Secteur urbain destiné aux activités, soumis au règlement d'un SPR
- Ulx - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées
- Ulxcs - Secteur urbain destiné aux commerces et activités associées, soumis au règlement d'un SPR
- Uxa - Secteur urbain dédié à une aire de services
- Umx - Secteur urbain destiné aux activités et aux stockages du matériel des forains

Zones à urbaniser

- 1AUA - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense
- 1AUB - Secteur multifonctionnel d'urbanisation moyennement dense
- 1AULs - Secteur multifonctionnel d'urbanisation dense, soumis au règlement d'un SPR
- 1AUA - Secteur multifonctionnel d'urbanisation peu dense

Zone agricole

- A - Zone agricole
- As - Secteur agricole, soumis au règlement d'un SPR
- Ap - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères
- ApS - Secteur agricole protégé pour des raisons paysagères, soumis au règlement d'un SPR
- Ar - Secteur dédié à l'exploitation de carrières

Zone naturelle et forestière

- N - Zone naturelle
- Ns - Secteur naturel, soumis au règlement d'un SPR
- Np - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques
- Nps - Secteur naturel protégé pour des raisons environnementales et/ou liées aux risques, soumis au règlement d'un SPR
- NL - Secteur naturel destiné aux loisirs
- NLs - Secteur naturel destiné aux loisirs, soumis au règlement d'un SPR
- NLm - Secteur naturel destiné aux loisirs motorisés
- NE - Secteur naturel destiné aux équipements
- NES - Secteur naturel destiné aux équipements, soumis au règlement d'un SPR
- Ner - Secteur naturel destiné à la production d'énergies renouvelables et à l'exploitation de carrière
- Nx - Secteur naturel destiné au stockage
- Nk - Secteur naturel destiné à l'hébergement et aux équipements touristiques

DISPOSITIFS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- 1923 - Element de paysage, espace vert protégé
- ES - Espèce classée
- EP - Element de patrimoine
- SA - Secteur affecté par le risque d'inondation
- BS - Bâtiment susceptible de changer de destination (numéro de repérage)

DISPOSITIF ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- SD - Secteur comportant des DAP
- ER - Emplacement réservé

AUTRES INFORMATIONS

- LC - Limite communale
- CC - Constructions existantes non cadastrées

Voir la pièce 3-3 pour la liste des réserves d'emprises et des éléments repérés au document graphique
(éléments de patrimoine à protéger, bâtiments susceptibles de changer de destination et emplacements réservés)



Communauté de communes
de la Rochefoucauld
Porte du Périgord
Périmètre ex-Bandiât-Tardoire

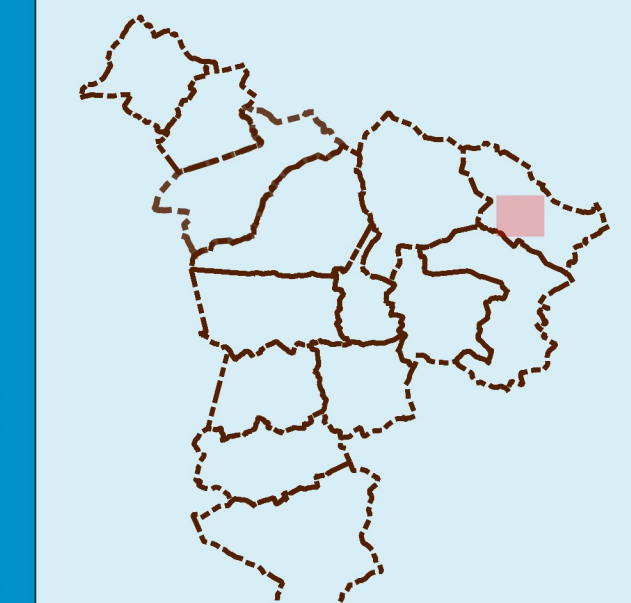
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PIÈCE N° 3.2.3 **RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES**
PLANS CENTRÉS SUR LES PRINCIPAUX ENSEMBLES URBAINSÉS - 1/2000e

3-2-3- Saint Adjutory Bourg

Vu pour être annexé à la
délibération du conseil
communautaire en date du
31 janvier 2022

Le Président de la Communauté de
Communes
Jean-Marc BROUILLET



0 50 100 m

N